

Stawki dzierżawy dla miejskich terenów w obrębie SAG

- umowa dzierżawy na min. 10 lat;
- w pierwszym roku dzierżawy – 0,2 zł/m²/miesiąc – zakładamy, że w tym czasie inwestor będzie miał czas na uzyskanie pozwolenia na budowę i realizację inwestycji;
- od drugiego do piątego roku dzierżawy – 0,35 zł/m²/miesiąc;
- po piątym roku dzierżawy - do dziesiątego stawka wzrasta o 20% rocznie.
- powyższe stawki są kwotami netto i podlegają waloryzacji od drugiego do piątego roku dzierżawy. W latach kolejnych z uwagi na 20% wzrost stawki dzierżawy nie przewiduje się waloryzacji.